



RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

PREENCHER CADASTRO DE PROPOSTA PARA LOCAÇÃO

LOCATÁRIO – PESSOA FÍSICA

- Xerox do Comprovante de renda de no mínimo 03 (TRÊS) vezes o valor do aluguel pretendido;
- Xerox do CPF e da Carteira de Identidade (Se for casado, CPF e CI também do Cônjuge);
- Xerox da Certidão de Nascimento/Casamento e do Comprovante de Residência (Contas de Água ou Luz);
- Xerox do Registro de Imóvel e da Guia de IPTU caso possua imóvel em seu nome. (Opcional).

LOCATÁRIO – PESSOA JURÍDICA.

- Xerox do Contrato social e da última alteração;
- Xerox do CPF e da Carteira de Identidade dos sócios (Se forem casados, CPF e CI também do Cônjuge);
- Xerox do Cartão CNPJ e caso a PJ possua apresentar o Xerox do Registro de Imóvel e da Guia de IPTU;
- Último balancete mensal, balanço ou declaração do contador do faturamento dos últimos três meses.

FIADOR – PESSOA FÍSICA.

- Xerox do Comprovante de renda de no mínimo 03 (TRÊS) vezes o valor do aluguel pretendido;
- Xerox do CPF e do RG (Se for casado, CPF e RG também do Cônjuge);
- Xerox da Certidão de Nascimento/Casamento e do Comprovante de Residência (Contas de Água ou Luz);
- Xerox da Certidão Atualizada (30 dias) do Registro de Imóvel em seu nome e da Guia de IPTU atual.
- Certidão atualizada do Registro de imóvel

FIADOR – PESSOA JURÍDICA.

- Xerox do Contrato Social e da última alteração;
- Xerox do Cartão CNPJ; Xerox do Balancete/Balanço ou Declaração do Contador com o Faturamento dos últimos 03 (TRÊS) meses;
- Xerox da Certidão Atualizada (30 dias) do Registro de Imóvel em nome da Empresa da Guia de IPTU atual.