

PROPOSTA

Apresento(amos) a seguinte proposta para locação do imóvel:

Preço: R\$ _____

Prazo: _____ meses

Obs: _____

MODALIDADE DA LOCAÇÃO

(____) FIADOR (____) CAUÇÃO (____) SEGURO FIANÇA (____) TITULO DE CAPITALIZAÇÃO

CADASTRO PARA LOCAÇÃO

LOCATÁRIO

EMPRESA: _____

Nome Fantasia: _____

CNPJ n. _____ endereço: _____

cidade: _____ Est. _____ Bairro: _____

CEP: _____ tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

NOME DO SÓCIO(1): _____

Rg. n _____ (*anexar xerox*) CPF n. _____ (*anexar xerox*)

natural de _____ nascimento _____ / _____ / _____ Est. Civil _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Tempo: _____ anos _____ meses Email: _____

endereço: _____

cidade: _____ Est. _____ Bairro: _____

CEP: _____ tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

NOME DO SÓCIO(2): _____

Rg. n _____ (*anexar xerox*) CPF n. _____ (*anexar xerox*)

natural de _____ nascimento _____ / _____ / _____ Est. Civil _____



Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Tempo: _____ anos _____ meses Email: _____

endereço: _____

cidade: _____ Est. _____ Bairro: _____

CEP: _____ tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

INFORMAÇÕES

pessoais:

a) _____

b) _____

c) _____

bancárias:

a) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____

b) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____

c) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____

comerciais:

a) _____ Tel: (____) _____

b) _____ Tel: (____) _____

c) _____ Tel: (____) _____

possui :

() carro – marca _____ ano _____ modelo _____

() moto – marca _____ ano _____ modelo _____

() imóvel – End: _____

() outros _____

Renda mensal: R\$ _____

Salário sócio (1) - R\$ _____ - anexar comprovante

Salário sócio (2) - R\$ _____ - anexar comprovante

Avenida 05 n. 365 – Rio Claro/SP – Tel: (19) 3523-2277 ou (19) 7805-0086 Nextel: 7*19923

email: frayimoveis@frayimoveis.com.br - Creci n. 22.947-J

www.frayimoveis.com.br



outras rendas _____

FIADOR(ES)

NOME _____

Rg. n _____ (anexar xerox) CPF n. _____ (anexar xerox)

endereço: _____ cidade: _____ Est. _____ CEP: _____

tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

natural de _____ nascimento ____/____/____ Est. Civil _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Email: _____

NOME DO (A) CÔNJUGE _____

Rg. n _____ (anexar xerox) CPF n. _____ (anexar xerox)

endereço: _____ cidade: _____ Est. _____ CEP: _____

tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

natural de _____ nascimento ____/____/____ Est. Civil _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Email: _____

INFORMAÇÕES

pessoais:

a) _____

b) _____

c) _____

bancárias:

a) Banco: _____ Agencia: _____ Conta: _____

b) Banco: _____ Agencia: _____ Conta: _____

Avenida 05 n. 365 – Rio Claro/SP – Tel: (19) 3523-2277 ou (19) 7805-0086 Nextel: 7*19923

email: frayimoveis@frayimoveis.com.br - Creci n. 22.947-J

www.frayimoveis.com.br



c) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____

comerciais:

a) _____ Tel: (____) _____

b) _____ Tel: (____) _____

c) _____ Tel: (____) _____

possui :

() carro – marca _____ ano _____ modelo _____

() moto – marca _____ ano _____ modelo _____

() telefone - n.(____) _____

() imóvel – End: _____ *(anexar matrícula atualizada do imóvel)*

() outros _____

Renda mensal: R\$ _____

Salário fiador (a) R\$ _____ - anexar comprovante

Salário conjuge fiador- R\$ _____ - anexar comprovante

outras rendas _____

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Grau de parentesco/relacionamento com fiador: _____

Avenida 05 n. 365 – Rio Claro/SP – Tel: (19) 3523-2277 ou (19) 7805-0086 Nextel: 7*19923

email: frayimoveis@frayimoveis.com.br - Creci n. 22.947-J

www.frayimoveis.com.br



Declaramos sob as penas da Lei que as informações supra são exatas e verdadeiras.

Rio Claro, _____ de _____ de 20_____.

Locatário (a)

cônjuge do(a) locatário(a)

Fiador(a)

Fiador(a)

EM ACORDO: ____/____/_____

Proprietário

OBSERVAÇÃO: A entrega deste cadastro preenchido significa o real interesse na locação. Havendo desistência de alguma das partes após a assinatura será cobrada multa no valor de 1 (um) aluguel.



RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

PREENCHER CADASTRO DE PROPOSTA PARA LOCAÇÃO

LOCATÁRIO – PESSOA FÍSICA

- Xerox do Comprovante de renda de no mínimo 03 (TRÊS) vezes o valor do aluguel pretendido;
- Xerox do CPF e da Carteira de Identidade (Se for casado, CPF e CI também do Cônjuge);
- Xerox da Certidão de Nascimento/Casamento e do Comprovante de Residência (Contas de Água ou Luz);
- Xerox do Registro de Imóvel e da Guia de IPTU caso possua imóvel em seu nome. (Opcional).

LOCATÁRIO – PESSOA JURÍDICA.

- Xerox do Contrato social e da última alteração;
- Xerox do CPF e da Carteira de Identidade dos sócios (Se forem casados, CPF e CI também do Cônjuge);
- Xerox do Cartão CNPJ e caso a PJ possua apresentar o Xerox do Registro de Imóvel e da Guia de IPTU;
- Último balancete mensal, balanço ou declaração do contador do faturamento dos últimos três meses.

FIADOR – PESSOA FÍSICA.

- Xerox do Comprovante de renda de no mínimo 03 (TRÊS) vezes o valor do aluguel pretendido;
- Xerox do CPF e do RG (Se for casado, CPF e RG também do Cônjuge);
- Xerox da Certidão de Nascimento/Casamento e do Comprovante de Residência (Contas de Água ou Luz);
- Xerox da Certidão Atualizada (30 dias) do Registro de Imóvel em seu nome e da Guia de IPTU atual.
- Certidão atualizada do Registro de imóvel

FIADOR – PESSOA JURÍDICA.

- Xerox do Contrato Social e da última alteração;
- Xerox do Cartão CNPJ; Xerox do Balancete/Balanço ou Declaração do Contador com o Faturamento dos últimos 03 (TRÊS) meses;
- Xerox da Certidão Atualizada (30 dias) do Registro de Imóvel em nome da Empresa da Guia de IPTU atual.