



Fray
imóveis

PROPOSTA

Apresento(amos) a seguinte proposta para locação do imóvel:

Preço: R\$ _____

Prazo: _____ meses

Obs: _____

MODALIDADE DA LOCAÇÃO

(____) FIADOR (____) CAUÇÃO (____) SEGURO FIANÇA (____) TITULO DE CAPITALIZAÇÃO

CADASTRO PARA LOCAÇÃO

LOCATÁRIO

NOME _____

Rg. n. _____ (*anexar xerox*) CPF n. _____ (*anexar xerox*)

endereço: _____ n. _____ Bairro: _____ cidade: _____ Est. _____

CEP: _____ tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

natural de _____ nascimento _____ / _____ / _____ Est. Civil _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Tempo: _____ anos _____ meses Email: _____

(A) CÔNJUGE _____

Rg. n. _____ (*anexar xerox*) CPF n. _____ (*anexar xerox*)

Regime do casamento: _____ nascimento _____ / _____ / _____

tel.(com) _____ Celular: (____) _____ Celular 2 (____) _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

INFORMAÇÕES

pessoais:

a) _____

b) _____

c) _____

bancárias:

a) Banco: _____ Agencia: _____ Conta: _____

Avenida 05 n. 365 – Rio Claro/SP – Tel: (19) 3523-2277 ou (19) 7805-0086 Nextel: 7*19923

email: frayimoveis@frayimoveis.com.br - Creci n. 22.947-J

www.frayimoveis.com.br



Fray
imóveis

b) Banco: _____ Agencia: _____ Conta: _____

c) Banco: _____ Agencia: _____ Conta: _____

comerciais:

a) _____ Tel: (____) _____

b) _____ Tel: (____) _____

c) _____ Tel: (____) _____

possui :

(____) carro – marca _____ ano _____ modelo _____

(____) carro – marca _____ ano _____ modelo _____

(____) moto – marca _____ ano _____ modelo _____

(____) telefone - n.(____) _____

(____) imóvel – End: _____

(____) imóvel – End: _____

(____) outros _____

Renda mensal: _____

Salário locatário (a) R\$ _____ - anexar comprovante

Salário cônjuge - R\$ _____ - anexar comprovante

outras rendas _____

FIADOR(ES)

NOME _____

Rg. n _____ (anexar xerox) CPF n. _____ (anexar xerox)

endereço: _____ n. _____ Bairro: _____ cidade: _____ Est. _____

CEP: _____ tel.(res): _____ tel.(com) _____ celular: (____) _____

natural de _____ nascimento ____/____/____ Est. Civil _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Tempo: _____ anos _____ meses Email: _____

(A) CÔNJUGE _____

Rg. n _____ (anexar xerox) CPF n. _____ (anexar xerox)

Regime do casamento: _____ nascimento ____/____/____

tel.(com) _____ Celular: (____) _____ Celular 2 (____) _____

Profissão: _____ Local de Trabalho: _____

Avenida 05 n. 365 – Rio Claro/SP – Tel: (19) 3523-2277 ou (19) 7805-0086 Nextel: 7*19923

email: frayimoveis@frayimoveis.com.br - Creci n. 22.947-J

www.frayimoveis.com.br



Fray
imóveis

INFORMAÇÕES

personais:

- a) _____
b) _____
c) _____

bancárias:

- a) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____
b) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____
c) Banco: _____ Agência: _____ Conta: _____

comerciais:

- a) _____ Tel: (____) _____
b) _____ Tel: (____) _____
c) _____ Tel: (____) _____

possui :

- () carro – marca _____ ano _____ modelo _____
() carro – marca _____ ano _____ modelo _____
() moto – marca _____ ano _____ modelo _____
() telefone - n.(____) _____
() imóvel – End: _____ *(anexar matrícula atualizada do imóvel)*
() imóvel – End: _____ *(anexar matrícula atualizada do imóvel)*
() outros _____

Renda mensal: _____

Salário fiador (a) R\$ _____ - anexar comprovante

Salário conjuge fiador- R\$ _____ - anexar comprovante

outras rendas _____

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Grau de parentesco/relacionamento com fiador: _____

Tem animais domésticos? _____ Quantos? _____ Quais? _____

Nº de pessoas residirão no imóvel: _____

Nome	Grau de parentesco	idade	Renda
_____	_____	_____	R\$ _____
_____	_____	_____	R\$ _____
_____	_____	_____	R\$ _____

Avenida 05 n. 365 – Rio Claro/SP – Tel: (19) 3523-2277 ou (19) 7805-0086 Nextel: 7*19923

email: frayimoveis@frayimoveis.com.br - Creci n. 22.947-J

www.frayimoveis.com.br



Declaramos sob as penas da Lei que as informações supra são exatas e verdadeiras.

Rio Claro, _____ de _____ de 20_____.

Locatário (a)
RG:

Cônjuge do(a) locatário(a)
RG:

Fiador(a)
RG:

Fiador(a)
RG:

EM ACORDO: ____/____/____

Proprietário(a)
RG:

Proprietário(a)
RG:

OBSERVAÇÃO: A entrega deste cadastro preenchido significa o real interesse na locação. Havendo desistência de alguma das partes após a assinatura será cobrada *multa no valor de 1 (um) aluguel.*



RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

PREENCHER CADASTRO DE PROPOSTA PARA LOCAÇÃO

LOCATÁRIO – PESSOA FÍSICA

- Xerox do Comprovante de renda de no mínimo 03 (TRÊS) vezes o valor do aluguel pretendido;
- Xerox do CPF e da Carteira de Identidade (Se for casado, CPF e CI também do Cônjuge);
- Xerox da Certidão de Nascimento/Casamento e do Comprovante de Residência (Contas de Água ou Luz);
- Xerox do Registro de Imóvel e da Guia de IPTU caso possua imóvel em seu nome. (Opcional).

LOCATÁRIO – PESSOA JURÍDICA.

- Xerox do Contrato social e da última alteração;
- Xerox do CPF e da Carteira de Identidade dos sócios (Se forem casados, CPF e CI também do Cônjuge);
- Xerox do Cartão CNPJ e caso a PJ possua apresentar o Xerox do Registro de Imóvel e da Guia de IPTU;
- Último balancete mensal, balanço ou declaração do contador do faturamento dos últimos três meses.

FIADOR – PESSOA FÍSICA.

- Xerox do Comprovante de renda de no mínimo 03 (TRÊS) vezes o valor do aluguel pretendido;
- Xerox do CPF e do RG (Se for casado, CPF e RG também do Cônjuge);
- Xerox da Certidão de Nascimento/Casamento e do Comprovante de Residência (Contas de Água ou Luz);
- Xerox da Certidão Atualizada (30 dias) do Registro de Imóvel em seu nome e da Guia de IPTU atual.
- Certidão atualizada do Registro de imóvel

FIADOR – PESSOA JURÍDICA.

- Xerox do Contrato Social e da última alteração;
- Xerox do Cartão CNPJ; Xerox do Balancete/Balanço ou Declaração do Contador com o Faturamento dos últimos 03 (TRÊS) meses;
- Xerox da Certidão Atualizada (30 dias) do Registro de Imóvel em nome da Empresa da Guia de IPTU atual.